



Název zakázky: Výstavba školicího střediska

Projekt: CZ.01.2.07/0.0/0.0/15_003/0004094 „Školicí středisko Hlušovice“

Zadávací dokumentace je zpracována v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v Operačním programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK).

1) Identifikace zadavatele

Název zadavatele: Stavitelství Pospíšil s.r.o.
Sídlo: Na Zákopě 452/1a, 779 00 Olomouc
Kontaktní adresa: Na Zákopě 452/1a, 779 00 Olomouc
IČ: 25844610
DIČ: CZ25844610
Osoba zastupující zadavatele: Ing. Tomáš Pospíšil, jednatel
Kontaktní osoba: Aneta Pospíšilová
Mobil: +420 608 411 670
E-mail: pospisilova.aneta@centrum.cz

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Předmětem zakázky je výstavba školicího střediska v obci Hlušovice. Místo realizace zakázky: parc. č. 330/175, 330/28, katastrální území Hlušovice, ulice U Potoka. Jedná se o nový objekt, který se připravuje a nemá doposud přidělené konkrétní číslo popisné/orientační.

Stavba školicího střediska bude mít půdorys obdélníkového tvaru o rozměrech 12 x 15m. Zastřešení bude provedeno sedlovou střechou se sklonem střešních rovin 23°. Převažující část přízemí (tj. JV část) zůstane otevřená po střechu a ve zbylé SZ části bude proveden strop, který bude v důsledku vytvářet dojem galerie. Průčelí objektu je z převážné části prosklené a je orientováno na jihovýchod směrem do přilehlé ulice. Hlavní vstup do školicího střediska je z hlavního průčelí, tj. z jihovýchodní strany objektu – směr od ulice. V přízemí školicího střediska (1. NP) se bude v jihovýchodní části nacházet (1.01) **učebna pro teoretickou výuku (26 osob)**, v západní části bude vybudována denní místnost (1.10) a v severní části objektu se bude nacházet sociální zázemí pro návštěvníky – WC ženy (1.03, 1.04), WC muži (1.05, 1.06) a WC pro imobilní (1.07), chodba (1.02 a 1.08), technická místnost (1.09) a kancelář pro školitele (1.11). V severozápadní části v 2.NP se bude nacházet (2.01) **školicí místnost pro praktickou výuku - praktická zkušebna (14 osob)**. **Předpokládaná kapacita je 40 osob.** Všechny pobytové místnosti jsou dostatečně prosluněny a osvětleny okny. Podrobné informace o stavbě jsou součástí projektové dokumentace, která tvoří přílohu této zadávací dokumentace – Příloha č. 7.

Pokud tato zadávací dokumentace nebo její přílohy obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní značky, firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové



vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě vždy použít pro plnění zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení za předpokladu, že nabízený produkt v plném rozsahu splňuje požadavky zadavatele na požadované parametry a nezbytnou kvalitu takového produktu uvedené výše. V případě, že účastník výběrového řízení nabídne jiné řešení nebo produkty, plně odpovídá za splnění všech parametrů určených touto zadávací dokumentací a zároveň přejímá veškerou odpovědnost za koordinaci se všemi případnými navazujícími systémy.

3) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná cena celé zakázky: 6.006.453,- Kč bez DPH.

4) Doba a místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je parc. č. 330/175, 330/28, katastrální území Hlušovice, ulice U Potoka.

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky je 3.4.2017. Mezní termín dokončení zakázky je 52 týdnů, resp. 364 kalendářní dny od podpisu smlouvy.

5) Prokázání kvalifikace účastníka

Účastník výběrového řízení prokáže svoji kvalifikaci v rozsahu:

- **Splnění základní způsobilosti**
 - Splnění základní způsobilosti (formou čestného prohlášení – originál) podepsaného statutárním zástupcem (osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení). Čestné prohlášení je přílohou této zadávací dokumentace (Příloha č. 2).
 - Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění kvalifikace základních kvalifikačních kritérií výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- **Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:**
 - Výpis z Obchodního rejstříku (OR), pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů – prostá kopie. V případě zahraničního účastníka výběrového řízení doloží výpis z obdobné evidence s prostým překladem do ČJ (neplatí pro dokumenty ve slovenštině).

6) Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle předchozího bodu každý dodavatel samostatně.

7) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky



Účastník výběrového řízení může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně účastníkovi oznámí.

Nabídka:

- bude zpracována v 1 ks (originál) v písemné formě a v 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči (např. CD, DVD, USB flash disk); elektronická verze musí mít formu skenu originálu i s podpisy
- bude zpracována v českém jazyce
- bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku, popř. statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace účastníka
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky, na které musí být uvedena kontaktní adresa zadavatele i účastníka a nápis „**Výběrové řízení – Výstavba školicího střediska – Neotvírat!**“ (účastník může použít vzorové nadepsání obálky, které je přiloženo k této zadávací dokumentaci – Příloha č. 6)
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace
- bude obsahovat seznam poddodavatelů – Příloha č. 3, včetně jejich dokladů o splnění kvalifikace. V případě, že zakázka nebo její část nebude plněna žádným poddodavatelem, bude tento seznam poddodavatelů do nabídky vložen prázdný.
- bude obsahovat návrh smlouvy na realizaci zakázky vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka, který je přílohou zadávací dokumentace – Příloha č. 4
- bude obsahovat vyplněný slepý rozpočet, který je přílohou zadávací dokumentace – Příloha č. 5
- jednotlivé listy nabídky musí být nerozebíratelně spojeny (svázaný) do jednoho celku a zajištěny. Listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty nebo jiné úpravy.

Nabídka a doklady k prokázání kvalifikace musí být předloženy v tomto členění:

1. Krycí list nabídky (podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem účastníka) - (Příloha č. 1)
2. Doklady o splnění kvalifikace:
 - a. k prokázání základní způsobilosti (Příloha č. 2)
 - b. k prokázání profesní způsobilosti



3. Seznam poddodavatelů (podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem účastníka) – (Příloha č. 3)
4. Návrh smlouvy o dílo (podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem účastníka) – (Příloha č. 4)
5. Vyplněný slepý rozpočet (Příloha č. 5)
6. Přílohy (nepovinné)

8) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být uvedena v celkových cenách v členění bez DPH, DPH a cena celkem.

Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat (případně, že ji lze navyšovat pouze při zákonné změně sazby DPH).

Hodnotí se cena bez DPH v CZK. Nabídky v cizí měně se pro účely hodnocení přepočítávají kurzem ČNB platnému pro poslední den lhůty pro podání nabídek.

Účastník výběrového řízení prokazuje svou nabídkovou cenu uvedením celkové ceny do Krycího listu nabídky – viz. Příloha č. 1 a uvedením do Návrhu smlouvy o dílo – viz. Příloha č. 4.

9) Základní hodnotící kritérium a způsob hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

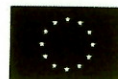
Hodnotí se nabídková cena bez DPH v CZK. Nabídková cena v cizí měně se pro účely hodnocení nabídek přepočítává kurzem ČNB platným pro poslední den lhůty pro podání nabídek.

Výsledek hodnocení nabídek zveřejní zadavatel na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/stpos>. Oznámení o výsledku VŘ se považuje za doručené všem dotčeným účastníkům výběrového řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

10) Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **13.3.2017 v 10:01 hodin** v sídle zadavatele na adrese **Stavatelství Pospíšil s.r.o., Na Zákopě 452/1a, 779 00 Olomouc**. Otevírání obálek se může zúčastnit za každého účastníka jedna osoba. Přítomní účastníci stvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem v listině přítomných účastníků.

11) Lhůta a místo pro předkládání nabídky



Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po uveřejnění výzvy ve Věstníku veřejných zakázek a končí dnem **13.3.2017 v 10:00 hodin**. Nabídky musí být do sídla zadavatele doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek.

Místem pro podání nabídek je adresa sídla zadavatele **Stavatelství Pospíšil s.r.o., Na Zákopě 452/1a, 779 00 Olomouc**. Nabídku je možné podat osobně (pouze v pracovní dny od 9:00 do 14:00 hod.) nebo poštou na výše uvedenou adresu. V případě podání poštou je rozhodujícím datem pro přijatelnost nabídky z časového hlediska den doručení nabídky na místo k tomu určené, nikoliv datum odeslání nabídky.

Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek hodnotící komise neotevívá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka výběrového řízení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek a byla vyřazena.

12) Obchodní podmínky

Plné znění obchodních podmínek, za kterých bude tato zakázka realizována, je uvedeno v závazném Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 4 Zadávací dokumentace). Účastník výběrového řízení doplní požadované údaje, které jsou v Návrhu smlouvy označeny „●“ a podepíše oprávněnou osobou v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve Výpisu z Obchodního rejstříku. Tím projeví vůli akceptovat podstatné podmínky v návrhu smlouvy uvedené.

13) Požadavky na varianty nabídek

Varianty nabídek a nabídky obsahující plnění nad rámec požadovaného v zadávací dokumentaci jsou nepřipustné.

14) Vysvětlení zadávací dokumentace a její změny nebo doplnění

Účastníci výběrového řízení jsou oprávněni požadovat písemně vysvětlení k zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávací dokumentaci nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti.

Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/stpos> a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům výběrového řízení.

15) Ostatní podmínky

Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o zadávací řízení realizované dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník výběrového řízení ani osoba s ním propojená nesmí provádět technický dozor u dané stavby.

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit – s uvedením druhu dodávek a s uvedením předpokládaného procentuálního finančního podílu jednotlivých poddodavatelů na zakázce. Seznam poddodavatelů je přílohou zadávací dokumentace – Příloha č. 3.

Vedle důvodů, kdy zadavatel výběrové řízení musí zrušit, si zadavatel vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoliv, nejpozději však do uzavření smlouvy, pokud se v průběhu výběrového řízení vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval, nebo vybraný účastník výběrového řízení, popřípadě účastník druhý v pořadí, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.

Doba, po kterou jsou účastníci vázáni obsahem nabídky, je stanovena na 90 dní od data pro podání nabídek.

16) Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 4 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 Slepý rozpočet
- Příloha č. 6 Nadepsání obálky
- Příloha č. 7 Projektová dokumentace

V Olomouci dne 14.2.2017

STAVITELSTVÍ POSPÍŠIL S.R.O.
Na Zákopě 452/1a, 779 00 Olomouc
tel.: 585 316 046, 777 666 576
IČO: 25844610 DIČ: CZ25844610

Ing. Tomáš Pospíšil
jednatel